

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 2,000円 |

## 陽当たり良好 広い洋室9帖 コンビニ・スー

通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                      |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アンジェス 105号室                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県相模原市緑区町屋 2丁目2-12                                                                    |      |    |
| 交通       | 横浜線 相原駅 バス5分 相原十字路 バス停徒歩5分                                                              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9畳) K(2畳)                                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                             |      |    |
| 専有面積     | 28.21㎡                                                                                  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2002年12月4日                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                             |      |    |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バ                                      |      |    |
| その他費用    | [一時金] ホームマイスター24: 16,500円 ハウスクリーニング料: 38,500円<br>[備考] 鍵交換料19,800円10%税込。                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料50%。他、学生プラン有り。                                                           |      |    |
| 備考       | 賃貸保証会社必須。契約時にハウスクリーニング料の預かり有り(38,500円10%税込)。<br>ホームマイスター24に加入の事(16,500円10%税込/2年間)。現況優先。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月12日

No.B-00085-105

お問合せ先



東京都知事(15)第18579号  
社団法人 東京都宅地建物取引業協会

大成興産株式会社

東京都町田市相原町1165番地1

TEL:042-773-3871

E-mail: info@taisei-re.com

URL: http://www.taisei-re.com

FAX:042-772-7001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |